

# *Programa de afiliados - Manual*



**IMOB.IO**  
MELHOR E MAIS BARATO

***Revisão: 1.0***  
***Data: 24/02/2019***

## Lucre com nossa experiência

Você não precisa ser um mestre das vendas ou um gênio da informática para ganhar um dinheiro extra.

Com mais de 10 anos de experiência no setor imobiliário construímos uma das plataformas com o melhor custo benefício do mercado e nossa base de clientes vem crescendo de forma considerável nos últimos anos. E para que possamos crescer ainda mais, precisamos de pessoas que tenham ambições, desejos e falta de tempo como a gente.

Foi isso mesmo que você entendeu “falta de tempo”!

Meu nome é João Santos criador da plataforma [imob.io](https://imob.io) e gostaria de lhe contar uma coisa...

Antes que eu começasse a assentar o primeiro tijolo desse castelo lá atrás, eu vivi um dilema que acredito que a maioria das pessoas vivam...

Como eu consigo **ganhar mais dinheiro** se não me sobra tempo?

Depois de sofrer alguns anos com isso martelando na minha cabeça, drenando as minhas energias e me levando para um quadro quase depressivo, tive um momento eureka e consegui enxergar um caminho, e eu pensei algo mais ou menos assim:

*“E se eu **escolher uma coisa pra fazer e me dedicar muito**. Mas tem que ser muito e eu **não posso desistir até que seja feito**. Não é possível que daqui uns **10 anos** algo de bom não aconteça se eu trabalhar muito em alguma coisa”*

E foi aí que eu comecei a fabricar tempo, não de forma literal, mas com estratégia e usando o que eu tinha no momento que se resumiam a 30 minutos por dia, às vezes menos.

Naquela época eu tinha que estar acordado às 6 horas da manhã para ir trabalhar e voltava às 10 horas da noite cansado como todo mundo, mas antes de tomar banho e ir dormir para acordar no outro dia e começar tudo de novo eu **empilhava pelo menos mais um tijolo**, nada mais importava eu sabia que colocando pelo menos um tijolo por dia eu conseguiria construir um castelo.

*“Mesmo chegando em casa exausto eu teria que colocar mais um tijolo no castelo, essa era a meta!”*

E assim foi... durante um ano eu me dediquei **100% do meu tempo livre** na construção de um sonho. Trabalhei inclusive nos sábados, domingos e feriados. Em um domingo por exemplo eu cheguei a trabalhar 16 horas seguidas.

Loucura? Loucura seria olhar pra trás e me achar um fracassado mais uma vez.

A sensação de alcançar um objetivo tão difícil simplesmente anula a exaustão, é muito importante que você saiba que **valeu a pena**.

Eu contei toda essa história para que você acredite que a **falta de tempo não existe**, o que existe é *falta de determinação*.

Eu falei lá no começo que precisamos de gente com ambição, desejo e falta de tempo, pois bem...

O desejo eu sei que você tem, porque todo mundo tem.

A ambição eu acredito que você tenha caso contrário não estaria lendo esse documento.

Quanto a falta de tempo não se preocupe eu vou ensinar como você pode driblar isso no decorrer desse documento.

## Mercado imobiliário

A nossa plataforma é uma plataforma para corretores e imobiliária e por isso preciso compartilhar um pouco o cenário atual para que você entenda um pouco mais sobre este setor.

Embora o país esteja passando por um momento difícil o nosso público alvo que são os corretores e imobiliárias continua crescendo. São **343 mil corretores** (30% a mais que 2010) e **41 mil imobiliárias** (25% a mais que em 2010) ativas. São quase 400 mil clientes potenciais.

Todo corretor precisa de uma **maneira eficiente para divulgar a sua carteira de imóveis** e é aí que entra o nosso expertise.

Nós temos a ferramenta certa para que os **corretores e imobiliária** consigam fazer isso de forma eficiente investindo muito pouco.

Porém alcançar todos esses quase 400 mil corretores é quase impossível sem ajuda, e é aqui que você entra.

Precisamos que você nos ajude a alcançar essas pessoas.

Fonte:

Cofeci - <https://intranet.cofeci.gov.br/fiscalizacao/dadosFiscalizacao.aspx>

## O que nossa plataforma oferece

O melhor custo benefício do mercado.

Em resumo é isso que você vai indicar quando divulgar nossa plataforma utilizando o seu link de afiliado.

Ao assinar o nosso **plano premium** os nossos clientes ganham:

- Uma **site imobiliário** customizável para divulgação da carteira de imóveis.
- Um **sistema imobiliário** para gestão da carteira de imóveis e clientes.
- Um **canal de divulgação** eficiente que automaticamente pública os imóveis nos principais portais de imóveis do mercado ao todo são 21 portais.

Tudo isso é feito com **experiência e tecnologia de ponta**.

Somos a única plataforma que possui **reconhecimento de imagens, inteligência artificial** e um **editor de site** poderoso.

Mas não precisamos que você entenda tudo isso!

Precisamos que você nos ajude com a divulgação e para isso você precisa fazer parte do nosso programa de afiliados.

Dentro do painel você encontrará todo material necessário para divulgação da nossa plataforma.

## Como funciona nosso programa de afiliados

1 - Você se cadastra no nosso programa de afiliados e assim que seu cadastro for concluído você terá acesso ao seu **link de divulgação**.

2 - Com o seu **link de divulgação** você divulga a nossa plataforma para corretores e imobiliárias da maneira que achar melhor seja pela internet enviando o link de indicação, postando nas redes sociais ou seu blog pessoal.

3 - Assim que alguém interessado acessar a nossa plataforma **através do seu link** e fizer o cadastro ele ficará associado a você, e assim que ele fizer a **primeira compra** na nossa loja você ganha 100% do primeiro pagamento.

## Quanto eu posso ganhar por mês?

Vamos supor que você divulgue a nossa plataforma no primeiro mês utilizando o seu link de afiliado em 30 sites ou redes sociais por exemplo e isso gere uma **conversão**, neste caso você ganharia **R\$ 100 por mês**.

*Obs: Conversão é uma pessoa que efetivamente fizer uma compra na nossa loja e que esteja associada a você.*

*30 links = R\$ 100 por mês ( hipótese )*

Agora pense um pouco... quando tempo é necessário para divulgar esses **30 links**?

Não é muita coisa, você pode fazer isso em **30 minutos** se tiver foco e determinação.

Ou seja nesse caso você estaria divulgando **900 links** por mês (30 links por dia durante 30 dias ) nesse caso o seu ganho mensal poderia ser multiplicado por 30, ou seja **R\$ 3.000,00 por mês**.

Como você pode ver os ganhos só dependem de você, mas vamos ser um pouco mais realistas, vamos utilizar uma **meta mais simples** e que com certeza você consiga fazer.

Vamos supor que você divulgue **3 links por dias** durante um ano e que tomaria **3 minutos** do seu tempo, no final do ano você teria divulgado mais de **1.000 links** possibilitando **ganhos acima dos R\$ 3.000,00 por mês** a partir do primeiro ano. Isso mesmo lembre-se que os **links não tem vida útil**, um link divulgado hoje pode gerar uma comissão daqui 5 anos ou mais.

Fizemos a plataforma e fizemos as contas agora é com você!

## Conclusão

Se eu tivesse que escolher uma palavra para descrever a história que contei lá no começo seria a palavra **determinação**. Nada na vida pode ser alcançado sem **determinação** e isso é muito difícil de assimilar. Eu vivi a maior parte da minha vida procurando um caminho mais curto, que até acredito que exista mas esse é reservado aos gênios e sortudos. Eu sabia que não era um gênio e não podia contar com a sorte. Isso me levou de forma natural pelo caminho mais difícil mas que também me levou até onde eu gostaria.

Você pode alcançar seus **objetivos** se tiver **determinação** eu sou a prova disso.

## Termos de aceite

Ao divulgar nossa plataforma você concorda com o que tudo que está escrito nesse documento e que também podemos alterar esse documento a qualquer momento seja removendo ou adicionando novas regras.

### Requisitos

Você precisa ter uma **conta no pagseguro** para recebimento das comissões que faremos assim que a sua primeira indicação for convertida.

*Importante: Não faremos transferência bancária, depósito ou qualquer outro tipo de pagamento que não através do pagseguro.*

### Pagamentos

Todos pagamentos realizados na nossa loja são feitos através do pagseguro que nos cobra uma taxa e nos repassa o dinheiro após 30 dias. Assim que recebemos esse pagamento iremos fazer a transferência para a sua conta no pagseguro com o **valor de comissão vigente** no momento da compra.

*Importante: O prazo para pagamento da comissão é de aproximadamente **30 dias após a realização da compra**.*

### Valor da comissão

A comissão atual é de **R\$ 100,00** para cada conversão de indicação ( **Data: 24/02/2020** ). Esse valor é referente a clientes que mudarem suas contas do plano gratuito para o premium e que estiverem atreladas a sua conta **não importando a forma de pagamento** seja ela trimestral ou anual.

*Importante:*

- *Nos reservamos o direito de **alterar o valor da comissão** a qualquer momento sem aviso prévio.*
- Pagamentos posteriores a contratação do plano premium não são passíveis de comissão.

### Proibido

Fica terminantemente proibido utilizar o nome da nossa plataforma ou se referir como representante legal da nossa empresa, como por exemplo prometer algo ou negociar valores com alguém.

Qualquer problema com relação a essa proibição iremos acionar você legalmente dentro da legislação vigente.

Caso tenha alguma dúvida envie um email para **suporte@imob.io**

[Site para imobiliária grátis - http://imob.io](http://imob.io)

CNPJ : 09.187.503/0001-92

Nome Empresarial : JOAO HENRIQUE ALVES DOS SANTOS - ME